

**Besluitenlijst van de oordeelvormende vergadering van 10 april 2024**

Op: 10 april 2024
Aanvang: 19:30 uur

Aanwezig:	de heer:	R.J.M. Geers	voorzitter
	mevrouw:	G.M. van Caam M.C.H.M. Feskens	lid lid
	de heren:	C.W. van Agtmaal M. Rijshouwer E.C. van der Spelt E.G.J. Hobo A.P.A. van der Wegen J.J.M. Stoeldraijer E.A.H. van Thillo T.P.M. van Es A.F.C. Theuns G.M.J. Tunders J.W. Huijbregts	lid lid burgerlid lid lid lid lid lid burgerlid lid
	de heer:	N. Baali C.A.A.M. Gommeren M.H.H.I. Remery	wethouder wethouder wethouder
	mevrouw:	I. Wester	plaatsvervangend griffier

Pers:
Omroep:
Publieke tribune:

De besluitenlijst is een opsomming van de genomen besluiten. De integrale audio opname van de vergadering is na te luisteren op www.raadsteenbergen.nl bij de vergadering van 10 april 2024

01. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

02. Vaststelling van de agenda

Er zijn geen verzoeken ontvangen tot wijziging van de agenda.

03. Spreekrecht burgers

Mevrouw de Koning spreekt in namens een bewoonster in over de problemen bij het woonwagencamp Dinteloord. Er is veel onduidelijkheid over de huurcontracten. De bewoonster wil het nieuwe contract niet ondertekenen. Mevrouw uit haar ongenoegen over het contact met

de gemeente. Er is een jaar verder bijna niks opgelost en er is alleen maar meer onduidelijk geworden.

De heer Stoeldraijer vraagt wat voor oplossing de inwonster wenst.

Mevrouw de Koning zegt dat er opheldering moet komen over de contracten en op welke juridische basis deze zijn gebaseerd.

De heer Tunders vraagt of het mogelijk is nog eens met elkaar om tafel te gaan.

Mevrouw de Koning zegt dat ze open staat voor een gesprek met de wethouder.

04. Vaststelling van de besluitenlijst van 11 en 13 maart

De besluitenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

05. Vragenhalfuur

De heer Tunders vraagt hoe de gesprekken met de woonwagenkampen, woningcorporaties en de gemeente Steenberg verlopen m.b.t. de overname van de standplaatsen en het creëren van nieuwe standplaatsen. Wethouder Baali zegt dat de gesprekken goed verlopen. Binnenkort zal een intentieovereenkomst getekend worden. Vervolgens komen de principes met financiële onderbouwing naar de gemeenteraad. Daarna zal het college samen met de woningcorporaties een handtekening zetten. Hij weet nog niet zeker of het volledig juridisch onderbouwde stuk in juni aangeboden kan worden, het zou ook september kunnen worden. De locaties zullen overgedragen worden per 1 januari 2025, die datum blijft staan. Het is voor bewoners mogelijk om met de wethouder in gesprek te gaan.

De heer Hobo stelt vragen over het meldsysteem Melvin voor wegwerkzaamheden of wegafsluitingen, voor hulpdiensten. Hij vraagt het college of zij op de hoogte zijn van dit systeem en dat de gemeente verantwoordelijk is voor het melden van afsluitingen en omleidingen. Dit wordt tot nu toe slecht bijgehouden door de gemeente, iets waar de hulpdiensten de gemeente meermaals op wijst. Hij vraagt wat het college kan doen om dit te verbeteren.

Wethouder Remery zegt dat het college op de hoogte is van het bestaan. Er zijn inderdaad meldingen over het slecht bijhouden door de gemeente. Er zijn interne afspraken en maatregelen getroffen om dit beter te doen. De heer Hobo vraagt wanneer deze afspraken zijn ingegaan omdat een aantal zaken nog niet gemeld waren. Wethouder Remery zegt dat hij ervan uitgaat dat de afspraken nageleefd worden. De wethouder zegt hier de dag na de vergadering naar te zullen kijken.

Mevrouw van Caam stelt vragen over Olmendreef 9, omwonenden zijn niet op de hoogte van de wijziging van het bestemmingsplan. Wethouder Gommeren zegt dat omwonenden op de hoogte zijn gebracht en de kans hebben gehad om zienswijzen in te dienen. College is niet verantwoordelijk want het vaststellen van een bestemmingsplan is een bevoegdheid van de raad. De raad heeft dit bestemmingsplan in 2019 vastgesteld. De bezwaren zijn tegen vergunning en niet tegen het bestemmingsplan. Binnenkort wordt het behandeld door commissie bezwaarschriften. De juridische procedure loopt nog dus hij kan er verder niks over melden.

De heer van Agtmaal heeft op 20 februari een toezegging gekregen dat van alle bedrijven op AFC Nieuw Prinsenland aan wie door toelating via de adviescommissie vergunning is verleend, deze adviezen toegestuurd zouden worden. Dit is echter nog niet gebeurd. Wethouder Gommeren zegt dat de raad deze stukken volgende week zal ontvangen.

De heer van der Wegen vraagt of de wethouder kan uitleggen waarom er verschillende antwoorden worden gegeven op dezelfde technische vragen betreffende bushalte Noordlangeweg. Ook wil hij weten wanneer er een overkapping komt en in hoeverre er participatie is uitgevoerd betreffende de overkapping. Wethouder Remery zegt dat er een offerte is aangevraagd. De overkapping wordt in week 29 geplaatst. Middels borden wordt dit vooraf aangekondigd. Er is geen participatie geweest over de vorm en het uiterlijk van de overkapping, alleen over de vraag of er een overkapping moet komen.

06. Beleidskader duurzaamheid DuurSAMEN 2024-2030.

De heer Stoeldraijer is van mening dat de doelen opgekrikt en scherper geformuleerd moeten worden. Daarmee worden de doelen beter meetbaar. De lat mag wat hem betreft hoger gelegd worden. Wat betreft de monitor is het beter om elke twee jaar de balans op te maken en doelen daarop bij te stellen. Hij doet hiertoe een aantal voorstellen. Hij bedankt het college voor de lijst met indicatoren waar tijdens de informatieavond om gevraagd is.

De heer van der Spelt heeft er moeite mee dat de raad geen besluit neemt over het uitvoeringsprogramma. Hij vraagt wie dit allemaal gaat betalen, ook dat komt in het uitvoeringsprogramma naar voren. Hij vraagt hoe het college participatie toe gaat passen en welke middelen ingezet zullen worden op de doelen en zorgen dat niemand afhaakt. Hij vraagt wat het college gaat doen als een grote speler zou afhaken. Ook wil hij weten wat het college gaat doen om overschrijding van tijd en geld te bewaken.

De heer van Es vindt de aanpak goed. Het stuk is optimistisch van geest, er worden nieuwe kansen gecreëerd. Er komt ruimte voor nieuwe economische activiteit. De VVD steunt dit stuk. De VVD wil geen controle op detailniveau, hij gaat uit van het vertrouwen in het college om dit plan goed uit te voeren.

De heer Huijbregts vindt de tekst af en toe wollig en niet concreet. Er komt niet naar voren wat de gemeente al gedaan heeft. Hij heeft het idee dat er een versnelling gegeven kan worden aan zon op dak. De gemeente moet hierin het goede voorbeeld geven en onze daken volleggen met panelen. Hij vraagt wat de raad moet doen om het college hierbij op gang te helpen.

De heer Tunders zegt dat het voorgelegde kader richting geeft en een globale indicatie biedt van waar we staan en waar we op hoofdlijnen naartoe willen. Het is lastig inschatten of dit de juiste weg is. Het plan is ambitieus, daarbij rijst de vraag of het haalbaar is. Is het qua financiën voor iedereen op te hoesten? En krijgen we iedereen wel geactiveerd? Verenigingen en bedrijven moeten niet opgezadeld worden met een lastendruk. Hij vraagt wat de rol van de gemeente is m.b.t. de glastuinbouw en hoe dit terug komt in het beleidskader. Hij vraagt wat we doen als doelen niet behaald worden. Hij vindt ook dat de gemeente het goede voorbeeld moet geven. De parkeervakken bij het gemeentehuis zijn bijvoorbeeld niet waterdoorlatend.

De heer van der Wegen zegt dat het cruciaal is om te weten wat de huidige CO2 concentratie in onze lucht is en welke doelstelling stellen we ons hierbij. Er is vooraf geen verbinding met onze inwoners gezocht. Hij vraagt naar de denk tank en vraagt wie hieraan gaat deelnemen, hij vraagt of het college de profielen kan delen en hoe de raad hierover op de hoogte gehouden wordt. Hij wil de denktank snel oprichten en pas na goedkeuring van die denktank dit stuk voorleggen aan de raad. Hij raadt de leden aan om voorafgaand aan de besluitvorming de documentaire Climate the Movie te kijken.

De heer Rijshouwer vraagt waarom glastuinbouwsector niet meegenomen. Het is een groot en complex stuk, hij vraagt of de doelen haalbaar zijn. Hij vindt dat de gemeente het goede voorbeeld moet geven. Het eigen vastgoed moet verduurzaamd worden, hij vraagt hoe ver we

hiermee zijn. We moeten vergroenen waar kan. Hij vraagt of deze thema's ook nog met de dorpsraad besproken worden. Er moet meer groen aan de voorkant van het gemeentehuis.

Wethouder Remery zegt dat landelijke richtlijnen via de RES nu uitmonden in een lokaal beleidskader. Regionaal is de opdracht gegeven wat we aan zon- en windenergie moeten bewerkstelligen. Dat doel gaat de regio halen. De twintig doelstellingen zijn om grip te krijgen op de situatie. Het is niet mogelijk alle doelstellingen scherp te formuleren omdat je niet weet wat er in de toekomst gaat gebeuren en er ook landelijk nog niet op alles zicht is. De raad heeft constant grip hierop. De uitvoering is een bevoegdheid van het college. Maar de raad krijgt wel de mogelijkheid om bij te sturen via de P&C cyclus. Er zal een goede 0-meting komen. Doelen kunnen door de tijd bijgesteld worden. De heer Stoeldraijer vraagt hoe je moet bijsturen op een niet helder geformuleerde doelstelling. Wethouder Remery zegt dat dat verder onderzocht zal worden. Het is wel belangrijk om al te starten. Een aantal van de voorstellen van de heer Stoeldraijer kan het college in meegaan. Binnenkort ontvangt de raad een reactie op deze voorstellen waarin gemotiveerd wordt met welke voorstellen het college wel en niet kan meegaan. Er zijn beperkte financiën en capaciteit. Daar moeten we rekening mee houden. Met de tijd kunnen doelen scherper geformuleerd worden. De heer Stoeldraijer vraagt of deze reactie voor de besluitvormende vergadering komt. Wethouder Remery zegt dat het antwoord snel zal komen. De heer Tunders vraagt hoe de wethouder dit gaat doen zonder 0-meting. Wethouder Remery zegt dat we op een aantal punten al wel een 0-meting hebben. Voor de andere punten gaat het college volgende week aan de slag. Hij verwacht bij de begroting voor zoveel mogelijk indicatoren een 0-meting te hebben. De beantwoording op de voorstellen van de heer Stoeldraijer zullen aangepast zijn op wat we nu weten.

Wethouder Remery zegt dat de bewaking voor de financiën via de P&C cyclus wordt gedaan. Om partijen aan boord te houden zal er constant overleg moeten plaatsvinden. Wat betreft zon op dak, er zijn mogelijkheden om met batterijen te werken. Het college is bezig met maatschappelijk vastgoed, de raad zal daar binnenkort meer over horen. Het gebouw moet zo goed mogelijk verduurzaamd worden, dat is aan de raad. De glastuinbouw is een aparte tak, dat is landelijk afgesproken. In 2040 wil deze sector centraal zijn. Het restafval is een ambitieuze doelstelling voor Steenberg. Landelijk wordt meer gekeken en gerekend op basis van het scheiden van afval. De CO₂ concentraties in de lucht zijn 0,04%. De heer v.d. Wegen vraagt naar welke concentratie de wethouder in de toekomst streeft. Wethouder Remery zegt dat landelijk is afgesproken dat we naar CO₂ neutraal moeten streven. Hij verwacht niet dat de concentraties CO₂ landelijk veel zullen veranderen. De heer v.d. Wegen vraagt waarom we dan dit document hebben. Wethouder Remery zegt dat er 55% minder CO₂ in de lucht moet ten opzichte van 1990 in 2030. De heer v.d. Wegen zegt dat de wethouder het over de uitstoot van CO₂ heeft, hij vraagt naar de concentratie in de lucht. Wethouder Remery zegt dat dit op internet terug te vinden is. Wat betreft de denktank, het is niet mogelijk om dit stuk voor te leggen aan een denktank voordat dit kader vastgesteld wordt. De wethouder **zegt toe** het profiel voor de leden van de denktank met de raad te delen. De heer Theuns zegt dat we in huis en met onze partners een hoop kunde hebben, is er dan nog een extra denktank nodig? Wethouder Remery zegt dat we gaan werken met overlegtafels waarbij incidenteel een project besproken zal worden. De heer Stoeldraijer benadrukt nogmaals het belang van heldere kaders. Hij benoemt nogmaals om twee keer per jaar een evaluatie uit te voeren. Er moet nog veel gebeuren aan het gemeentehuis, het gemeentehuis is niet BENG.

De heer van der Spelt reageert op het voorstel van de heer Stoeldraijer, het blijft natuur en natuur laat zich niet sturen.

De heer Huijbregts vraagt of de raad meer kan doen om zon op dak bij maatschappelijk vastgoed te bewerkstelligen.

De heer v.d. Wegen vraagt wanneer hij de profielen voor de denktank kan ontvangen. Hij vraagt hoe hij het aan kan pakken om dit stuk eerst te laten beoordelen door leden van de denktank. De wethouder zegt dat het niet kan, maar is dat niet aan de raad om te beslissen?

Wethouder Remery zal de vragen over zon op dak neerleggen bij zijn collega, wethouder Prent. Hij zegt de profielen zo snel mogelijk te delen. Wat de heer v.d. Wegen wil kan via een motie.

De voorzitter concludeert dat het stuk doorgaat naar de besluitvormende vergadering als bespreekstuk.

07. Lijst woningbouwprojecten 2024.

Mevrouw Feskens vraagt waarom sommige plannen maar niet van de grond komen. Ze noemt als voorbeeld een plan in Steenbergen Noord. Het voldoet aan alle eisen maar het principeverzoek blijft in de la liggen. Ze vraagt waarom een ontwikkelaar geen toestemming krijgt om een haalbaarheidsstudie uit te voeren. In Steenbergen West zijn nog geen plannen voor woningbouw. De plannen aan de West-havendijk gaan waarschijnlijk niet door. Ze vraagt of de raad hier iets in kan betekenen. Initiatiefnemers moeten gestimuleerd worden. Ze spreekt haar zorgen uit, er ligt een grote opgave en een grote vraag naar woningen.

De heer Huijbregts is blij met het aantal voor Nieuw-Vossemeer. Er is sprake van uittocht van jongeren uit alle kernen, er zijn meer woningen nodig om jongeren te behouden. Hij vindt het jammer dat een aantal plannen in Dinteloord van zacht naar potentieel gaan. Hij vraagt het college actie te blijven ondernemen op het havengebied in Dinteloord. Hij vraagt of de Ijsbaan nog steeds een mogelijke woningbouwlocatie is. In het stuk mist hij het plan Dinteloord Noord-Oost, hij vraagt hoe dat kan.

De heer Theuns zegt dat er behoefte is aan snelheid. Het verhaal is heel technisch. Hij vraagt of het college sneller kan werken als de raad akkoord gaat.

De heer van Agtmaal vraagt of het plan Molendijk in Dinteloord doorgaat en onder harde plancapaciteit valt.

Wethouder Baali zegt dat de toekomst er voor de vier kleinste kernen goed uitziet. In Dinteloord en Steenbergen valt nog een slag te slaan. De afgelopen jaren zijn er onvoldoende keuzes gemaakt. De noodkreet van de raad leeft ook bij hem. Deze raadsperiode nog zullen belangrijke keuzes gemaakt worden op gebied van woningbouw. Het probleem bij de kade Dinteloord is dat er geen alternatieve locatie voor de carnavalsbouwlocatie is. De Dorusrijkersstraat en Dinteloord Noord-oost Zuid-oost komen terug in het ontwikkelplan Dinteloord. In september worden daar afspraken over gemaakt. Als het overzicht ontbreekt in de ruimtelijke ontwikkeling dan zie je dat er onvoldoende projecten worden realiseert. Ontwikkelaars hebben de vrijheid om een plan in te dienen, maar we hebben kaders nodig om op dat plan te reageren. Hij is in gesprek geweest met de ontwikkelaar voor Steenbergen Noord. Hij heeft uitgelegd dat het college geïnteresseerd is in woningbouw op die locatie, maar het heeft tijd nodig. Hij blijft met deze ontwikkelaar in gesprek. Probleem bij Steenbergen Noord is de verkeersontsluiting.

Mevrouw Feskens is het nog niet duidelijk waarom een ontwikkelaar geen haalbaarheidsonderzoek kan doen. Ze vraagt om dit stuk terug te laten komen als bespreekstuk. De heer Huijbregts hoopt dat de plannen op de lijst potentieel ooit nog het licht zullen zien. Hij benoemt een provinciale motie van het CDA betreffende het uitbreiden van kleine kernen, die afgelopen vrijdag is aangenomen. Hij vraagt of de wethouder bekend is met deze motie en of de wethouder ook kansen ziet.

Wethouder Baali staat open voor wat in de motie staat. Als er wensen zijn om naast uitbreiding extra grondgebied toe te voegen, dan is dat een goed punt voor de omgevingsvisie. Hij stelt voor om dit daarin mee te nemen. De raad wordt betrokken bij deze visie. Hij vraagt om dit punt daar ook weer in te brengen. De ontwikkelaar mag een haalbaarheidsstudie doen.

De voorzitter concludeert dat het stuk door gaat naar de besluitvormende vergadering als bespreekstuk.

08. Ingekomen stukken, mededelingen en toezeggingenlijst

De heer Hobo zegt dat op 24 feb 2022 Nadir Baali als raadslid de toezegging van wethouder Krook kreeg dat eind 2022 de evaluatie Kredietbank gedeeld zou worden. Dit is niet gedaan. Wethouder Baali zegt dat wij deze evaluaties niet zelf uitvoeren.

De heer Hobo vraagt naar de beantwoording op de toezegging omtrent lelijke plekken. Wethouder Baali zegt dat hij niet weet wat er is mis gegaan, er is een verkeerd antwoord aan de toezegging toegevoegd. In mei zal er een raadsmededeling komen over de lelijke plekken.

De heer Stoeldraijer vraagt wat de wethouder gaat doen met betrekking tot de aanpak van de Aziatische Hornaar.

Wethouder Remery zegt dat er binnenkort een gesprek is met de imker en het bijenlandschap West-Brabant. De provincie is in controle.

09. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:21

Aldus besloten in de besluitvormende vergadering van de gemeenteraad van Steenberg 15 mei 2024

De plaatsvervangend griffier de voorzitter

I. Wester, MSc

C.W. van Agtmaal