



ons kenmerk : UM1406909  
zaaknummer :  
uw kenmerk :  
uw brief van : 5 oktober 2014  
afdeling : Beleid  
contactpersoon : Kees Kerstens  
telefoonnr. : 0167-543 391  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : artikel 40 vragen RvO Westdam

De Volkspartij  
t.a.v. dhr. M. Lambers

Steenbergen, 22 oktober 2014

Geachte heer,

Op basis van artikel 40 heeft U de volgende vragen gesteld:

1. Waarborgt het college dat geen andere, niet volumineuze detailhandel op die locatie aan de Westdam in Steenbergen zal plaats vinden.

Wij beantwoorden deze als volgt:

1. Nee. Dit zou in strijd zijn met het afsprakenkader waarover de gemeenteraad in de raadsmededeling van 10 december 2013 (BM1303048) is geïnformeerd. De restauratie van de Villa vindt plaats onder het nu geldende bestemmingsplan Centrum Steenbergen. Voor de herontwikkeling rondom de villa (commerciële ruimten en appartementen) wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid. De op de begane grond toegestane commerciële ruimte zal volledig voldoen aan het door de gemeenteraad vastgestelde en op 1.1.2011 in werking getreden afwijkingenbeleid voor planologische kruimelgevallen.

We hopen dat uw vraag hiermee voldoende beantwoord is.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Steenbergen,  
de locosecretaris, de burgemeester,

  
R.A.J.M. Bogers

  
J.A.M. Vos