

Muvara Kruisland  
Kleine Spellestraat 10  
4756 SX Kruisland

Gem. STEENBERGEN		Kopie aan: GT.
16 MEI 2013		Vertrouwelijk
RO ROM-		
Mdy,		

RAAD / CIE

dd

nr

Aan de Gemeenteraad van de  
Gemeente Steenbergen  
Postbus 6  
4650 AA Steenbergen

Kruisland, 14 Mei 2013.

Aanvulling zienswijze



1302963

Geachte Heer / mevrouw,

Na aanleiding van het telefonisch overleg tussen Dhr. O.Mouwen en Mr.M. De Jong doe ik u een aanvulling op het verzoek toekomen, van een vorm-verandering van mijn bouwblok, gelegen aan de Kleine Spellestraat 10,4756 SX te Kruisland i.v.m. net het plaatsen van een mestsilo.

Ik ben van mening dat er een win-win situatie wordt gecreëerd, door de mestsilo verder van de openbare weg te plaatsen, i.v.m. het aanzicht vanaf de openbare weg.

Bovendien is het ook minder wenselijk de silo in de "groen-blauwe mantel" te situeren. Daarvoor willen wij het stuk bouwblok vooraan tegen de openbare weg ( zie arcering ) laten vervallen.

En verklaar hierbij dat op het nieuwe bouwvlak geen gebouwen worden gerealiseerd, alleen een mestsilo. Tevens bedraagt de maximale hoogte van de te realiseren silo 4,5 meter.

De aanvulling bestaat hieruit dat iets meer bouwblok wordt ingeleverd, omdat in het nieuwe bouwvlak de silo 3,5 m van buitenzijde verwijderd moet zijn en daarnaast wordt de silo dicht bij de stal gerealiseerd.

Dit heeft tot gevolg dat er iets meer bouwblok aan de voorkant moet worden ingeleverd.

Bovendien is het nadrukkelijk niet de bedoeling om in het resterende bouwblok tussen stal en weg nog een nieuwe stal te realiseren, een nieuwe woning is optioneel.

Ik hoop U hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

A.P.J. Mulders.

Bijlagen: -2-

OPPERVLAKTE nieuw Bouw Blok: 703 m<sup>2</sup>

IN TE LEVEREN Bouw Blok noord-west kant perceel: 75 m<sup>2</sup>

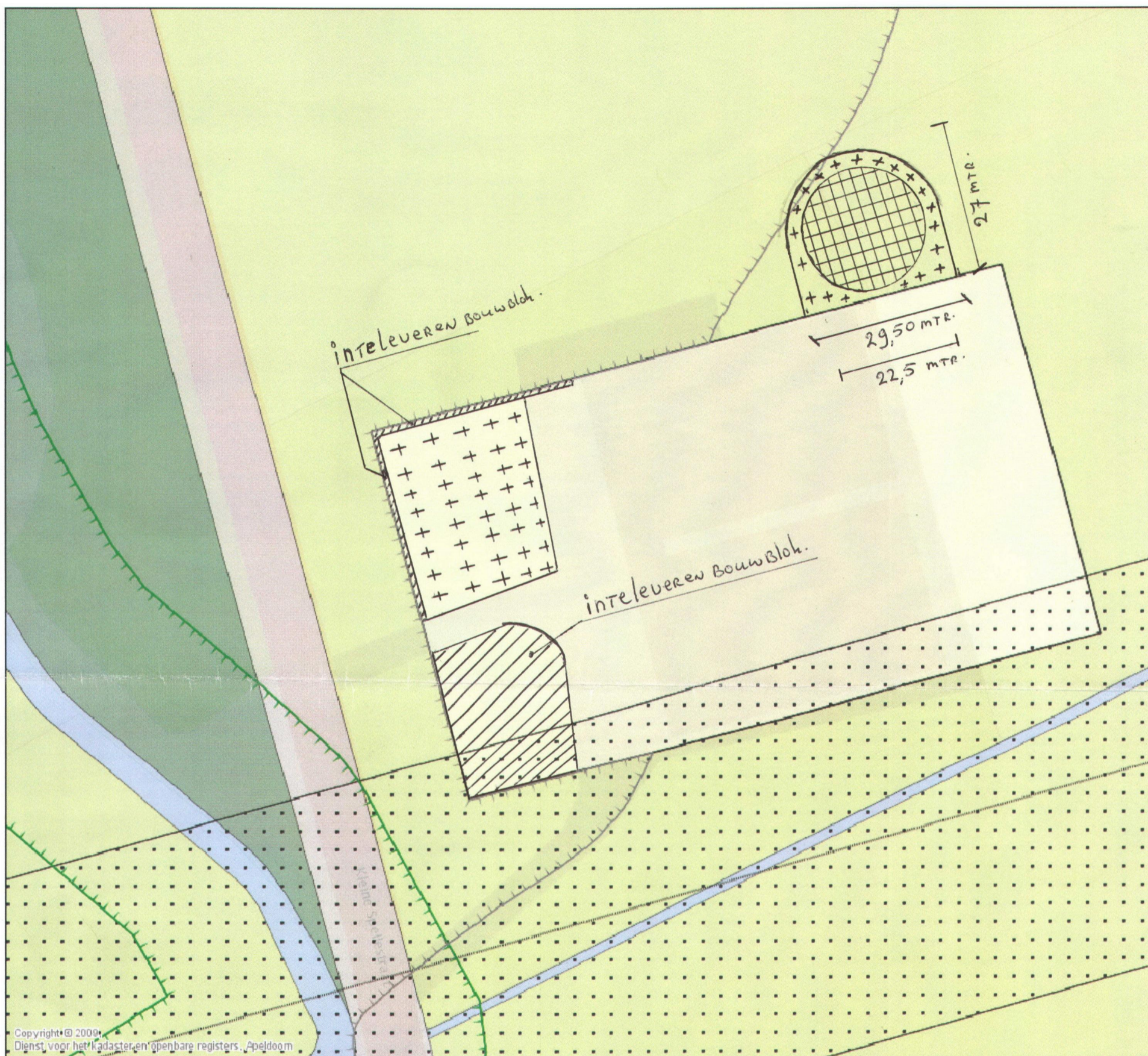
IN TE LEVEREN Bouw Blok Zuid-west kant perceel: 630 m<sup>2</sup>

+	+	+
+	+	+
+	+	+

 = Bouw Blok T.B.V. Bouw werk niet zijnde een varkensstal!



Plannaam: Bestemmingsplan Buitengebied Steenbergen  
 Planstatus: ontwerp  
 Datum: 2013-02-06  
 PlanIdn: NL.IMRO.0851.bgBPstbgeheel-001  
 Plantype: bestemmingsplan  
 Bronhouder: Steenbergen



Copyright © 2009  
 Dienst voor het Kadaster en openbare registers, Apeldoorn

30 m

Deze afdruk is afkomstig van Ruimtelijkeplannen.nl. Er zijn op basis van deze afdruk geen rechten te ontlenen. De digitale versie van een ruimtelijk plan is bepalend.  
 Datum afdruk: 2 mei 2013

### Legenda

- Best./Inp.plan e.d.
- bestem.plangeb.
- Best.hoofdgroepen
- agrarisch
- agrarisch m. wrd.
- natuur
- verkeer
- water
- Dubbelbestemmingen
- leiding
- onbekend
- Bouwvlakken
- bouwvlak
- Gebiedsaanduidingen
- vrijwaringszone
- milieuzone
- overige zone
- Functieaanduidingen
- functieaanduiding