

Maatschap W. en J. Korst
Kladde 60
4651 PP Steenbergen

Gemeenteraad Steenbergen
Postbus 6
4650 AA Steenbergen

Betreft: zienswijze m.b.t. Ontwerp Bestemmingsplan Buitengebied Steenbergen
(NL.IMRO.0851.bgPBstbgeheel-o001)

Steenbergen, 27 april 2013

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Hierbij stuur ik u, namens Maatschap W. en J. Korst, een zienswijze toe ten aanzien van het Ontwerp Bestemmingsplan Buitengebied Steenbergen, dat momenteel ter inzage ligt.

Op bovengenoemd adres hebben we een akkerbouwbedrijf met twee woonhuizen en twee opslagloodsen. Op ons bedrijf worden diverse producten geteeld, onder andere consumptieaardappelen, knolselderij en wortelen. Een deel van deze producten wordt in eigen loodsen opgeslagen; voor consumptieaardappelen wordt momenteel elders extra opslagruimte gehuurd.

Met het oog op toekomstige ontwikkeling van ons akkerbouwbedrijf willen we in de komende jaren een nieuwe opslagloods realiseren voor de opslag van producten, waarvoor nu elders ruimte wordt gehuurd. Om dit mogelijk te maken verzoeken wij om een vergroting van het bestaande bouwvlak. Hierbij wordt binnen de voorgestelde grens van maximaal 2 ha bouwvlak per agrarisch bedrijf gebleven.

De uitgangspunten voor bouwvlakvergroting en het belang ervan worden in het bestemmingsplan (paragraaf 4.3.2) onderschreven.

In de bijlage vindt u een intekening van de gewenste bouwvlakvergroting.

Met vriendelijke groet,

W. Korst
Namens Maatschap W. en J. Korst

Bijlage: situatieschets huidig bouwvlak en gewenst bouwvlak