



De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 februari 2013

Gelet op:

- artikel 147 Gemeentewet
- het document bouwstenen voor StadHaven (2009);
- de aankoop van de resterende delen van jachthaven Steenbergen door de gemeente per januari 2013;
- de beeldvormende vergaderingen inzake de jachthaven Steenbergen in december 2012 en januari 2013;
- het advies van Vrolijks inzake jachthaven Steenbergen;

besluit:

- a. het advies van Vrolijks vast te stellen en te gebruiken als onderlegger voor de planvorming inzake jachthaven Steenbergen;
- b. het planvormingsproces in vier blokken op te delen: openbare ruimte (gemeente), fabrieksdijk 1 (gemeente), waterprogramma (externe partijen), ontwikkeling (externe partijen);
- c. voor wat betreft de openbare ruimte: het college op te dragen interactieve inrichtings sessies te houden met als resultaat een voorlopig ontwerp (voor zomer 2013); Het college op te dragen de realisatie van de herinrichting bij voorkeur te laten plaatsvinden in combinatie met N257; Het college mandaat te geven om de realisatie te versnellen (naar 2014) wanneer dat uit hoofde van subsidievoorwaarden noodzakelijk is;
- d. voor wat betreft Fabrieksdijk 1: het college opdracht geven om na ontvangst van subsidie de (openbare) dienstverlening vanuit dit pand in het kader van de recreatieve poort Steenbergen uit te breiden;
- e. voor wat betreft het waterprogramma: het college op te dragen om in samenwerking met externe partijen (tenminste WSV en Vrolijks) voor het derde kwartaal 2013 een Programma van Eisen voor de toekomstige exploitatie van de jachthaven op te stellen, inclusief een financiële onderbouwing;
- f. voor wat betreft ontwikkeling vastgoed: het college opdragen gesprekken met belangstellenden en belanghebbenden voor de (her)ontwikkeling van vastgoed rond de jachthaven aan te gaan;
- g. voor wat betreft subsidieaanvragen: het college opdracht te geven het project bij zowel Landschappen van Allure als OP-Zuid in te dienen;
- j. € 60.000,- uit de bestaande reservering voor de jachthaven beschikbaar te stellen voor de planvoorbereiding: het houden van inrichtings sessies, het opstellen van een voorlopig ontwerp en bestek en het opstellen van een Programma van Eisen voor de exploitatie van de jachthaven;

Steenbergen, 28 maart 2013

De raad voornoemd,

de griffier

de voorzitter

drs. E.P.M. van der Meer

drs. S.C.C.M. Bolten