



BM1300344

Raadsvragen

Aan	:	De raad
Van	:	Het college
Datum	:	13 februari 2013
Onderwerp	:	Toegelaten instellingen en het toezicht hierop (Waarom wil woningstichting Dinteloord niet bouwen ?)

Op 22 januari heeft de fractie van StAn schriftelijke vragen gesteld over de toegelaten instellingen en het toezicht hierop en meer specifiek het voornemen van de Woningstichting Dinteloord om voorlopig niet te investeren in nieuwbouw projecten.

Hieronder treft u de vragen en antwoorden aan.

1. Hebt u met de Woningstichting Dinteloord overleg gevoerd in het kader van het BBSH?

Ja, op 17 december 2012 heeft dit overleg plaatsgevonden. In dit overleg heeft de directeur van de Woningstichting Dinteloord aangegeven dat zij het vanwege de financiële onzekerheden niet verantwoord achten om afspraken met ons college te maken over het investeringsprogramma van de woningstichting. In bijgevoegde brief d.d. 2 januari 2013 wordt hier een toelichting op gegeven door de woningstichting. Er zijn drie hoofdoorzaken te weten:

- Extra heffing Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting
- Het regeerakkoord d.d. 29 oktober 2012: Bruggen slaan
- Stillegging van de borging door het WSW

2. Zijn er met betrekking tot de inbreidingslocaties afspraken gemaakt?

Nee, er zijn gelet op de financiële onzekerheden geen afspraken gemaakt (zie ook beantwoording vraag 1). De oorzaak van het niet investeren is dus niet beleidsmatig maar financieel.

3. Hebt u overwogen gebruik te maken van uw rechten volgens het BBSH?

Nee, wat naar voren gebracht is door de directeur van de woningstichting kwam ons geloofwaardig over. Zoals bij u bekend zal het regeerakkoord op het punt van de woningmarkt worden aangepast. Onduidelijk is nog wat de consequenties van een aanpassing van het regeerakkoord zullen zijn.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris,

mr. J.M.W.Hr Leloux

de burgemeester,

drs. S.C.C.M. Bolten