

TWEEDE INLOOPAVOND MOLENWIJK DINTELOORD 5 FEBRUARI 2013

1. Opening door Bert van Drunen

De heer Van Drunen heet de aanwezigen (36 personen) allemaal van harte welkom op de tweede inloopavond Molenwijk Dinteloord. Er zijn erg veel reacties binnengekomen naar aanleiding van de eerste inloopavond. Helaas is wethouder Heijmans verhinderd.

Bert van Drunen stelt zichzelf voor (hoofd afdeling Realisatie en Beheer), Luciën Langerak (Breijn), Peter Vergouwen (Woningstichting Dinteloord), Frans Donken (projectleider gemeente), Theo Heijmans (werkvoorbereider/toezichthouder), Frederique Jansen (beleidsmedewerker groen) en Linda Ligtenberg (notulist).

De heer van Drunen is blij met de hoge opkomst, dit zegt iets over de betrokkenheid in de wijk.

Tijdens de eerste inloopavond is het parkeren in de voortuinen besproken met de bewoners van de betreffende straten (Zaagmolen en Houtmolen). Zij zouden een gezamenlijke reactie indienen maar dit is helaas niet gebeurd.

Het doel van deze avond is om het plan toe te lichten en om inzicht te geven in het verdere traject. Er is geprobeerd om alle reacties, indien mogelijk, zo goed mogelijk te verwerken in het plan.

2. Presentatie

De presentatie wordt gehouden door de heer L. Langerak en is te raadplegen via de website van gemeente Steenberg:en:

<https://www.gemeente-steenbergen.nl/actueel/projecten/dinteloord/molenwijk>

Peter Vergouwen van de Woningstichting Dinteloord vertelt iets over hun plannen in de wijk. In de laatste week van maart zal het appartementencomplex op de Papiermolen opgeleverd worden. De aanplant zal plaatsvinden in het najaar. De woningstichting gaat proberen om zoveel mogelijk achterpaden te herstellen en eventueel te herbestraten. Ook zullen de achterpaden voorzien worden van verlichting. Zij hopen de gehele wijk aan te kunnen pakken maar moeten nog bekijken of dit financieel haalbaar is. Zij zullen hier nog voor in overleg treden met de gemeente. De bewoners zullen in ieder geval niet opdraaien voor de kosten.

Tevens gaat Peter Vergouwen nog even in op het parkeren in de voortuinen in de Zaagmolen en Houtmolen. De gemeente heeft namelijk de eerste inloopavond aangeboden om alle tuinen aan te passen en een parkeergelegenheid aan te leggen zodat er een uniform straatbeeld gaat ontstaan. Uiteraard is hiervoor de medewerking van de bewoners vereist. Peter inventariseert de meningen van de aanwezige bewoners.

Het verzoek stuit onder de aanwezige bewoners op veel weerstand. Er wordt dan ook besloten om dit niet door te laten gaan. De gemeente vindt dit erg jammer en ziet dit als een gemiste kans !

Opmerkingen bewoners tijdens inloopavond:

- Er is veel overlast van hondenpoep op het speelveldje. Dit wordt nader bekeken en doorgegeven aan de afdeling handhaving.
- Op de tekening staat er een boom voor de uitrit en poort van Weidemolen nummer 15. Deze boom komt te vervallen.
- De bomen in de Zaagmolen staan in de voortuinen. Dit betreft de eventuele aanpassing van de voortuinen. Dit plan gaat niet door en de bomen komen hiermee te vervallen.
- Wordt de verlichting in de achterpaden uitgerust met sensoren? Nee, dit zal standaard verlichting worden.
- De achterpaden zijn veelal voorzien van mos en dus erg gevaarlijk voor oudere bewoners. Dit is de eigen verantwoordelijkheid van de bewoners. De achterpaden zijn namelijk eigendom van de eigenaren oftewel van de woningstichting. De gemeente is hiervoor niet aansprakelijk en zal hiervoor ook geen verantwoordelijkheid dragen.
- Rondom de grasvelden liggen vaak erg gladde tegels. Dit zal meegenomen worden in het onderhoud.

3. Sluiting 21.15 uur

De heer van Drunen bedankt alle aanwezigen voor hun inbreng. Met de gemaakte opmerkingen zal zoveel als mogelijk rekening gehouden worden.

REACTIES BEWONERS VAN MOLENWIJK

- Parkeren in voortuinen Houtmolen en Zaagmolen: huidige situatie handhaven.
- Bomen voor de uitrit en poort van Weidemolen 15 weghalen van de tekening.
- De brandgang achter Weidemolen 24 t/m 34 wordt door de WVS gebruikt om met de grasmaaier langs te rijden. Dit is niet gewenst.
- Speeltuin Papiermolen: nieuw speeltoestel (huisje met glijbaan), lage beplanting met hier en daar bloeiende struiken en het langsparkeren zal niet gebruikt gaan worden in verband met spelende kinderen.
- Haag voorzijde Weidemolen 1 t/m 7: aan zijkant laten vervallen in verband met uitstappen en voorkeur voor haagbeuk.
- Parkeervoorziening tegenover Weidemolen 1 t/m 7: bomen handhaven, combinatie van beplanting en gras aan achterzijde. Haag is niet noodzakelijk.
- Weidemolen 15: geen bomen en groen naast de woning in verband met (vroegere) overlast.
- Plastic container naar achter verplaatsen in verband met uitzicht op verkeer.
- Trapveldje achter Weidemolen/ Zaagmolen: BOA laten handhaven op het niet opruimen van hondenpoep. Dit veldje wordt veelal gebruikt door kinderen.
- Langs de muur van Zaagmolen 2 loopt een kabel voor verlichting naar schuur. Indien mogelijk hier rekening mee houden.