



RAADSMEEDEDELING

Onderwerp
WSD

Steenbergen; 9 mei 2012

Aan de Raad,

In het kader van de ontwikkeling van Dinteloord Noord Oost, is er de afgelopen jaar veelvuldig contact geweest tussen WSD en de gemeente. In dit kader vond o.a. op 23 januari 2012 een gesprek plaats tussen de WSD en de gemeente. Hierbij waren aanwezig de heren Smulders en Legierse, van WSD en de burgemeester, wethouders Van Geel en Van Kesteren en namens Fakton de heren Versteeg en Roon. Tijdens dit gesprek is gesproken over de gezamenlijk ingestoken procesgang ten aanzien van de ontwikkeling van Dinteloord Noord-Oost.

In dit gesprek heeft de burgemeester gevraagd of de gemeente geen goede partner is geweest in het proces en of dit onderzocht moest worden. Het zou kwalijk zijn als de gemeente geen goede faciliterende partner is geweest. WSD gaf aan dat de gemeente meer ging toetsen dan samenwerken en dat daardoor het risico voor WSD om te investeren te groot werd.

Naar aanleiding van de vraag van de burgemeester aan WSD of de gemeente geen goede partner is geweest in het proces en of dit onderzocht moest worden heeft het college in haar vergadering van 24 januari 2012 bij de rondvraag besloten om (intern) een feitelijk onderzoek in te stellen naar de gang van zaken in het dossier Noord Oost Dinteloord. Aanleiding daarvoor is het stopzetten van de woningbouwontwikkeling op de locatie Dinteloord Noord-Oost.

Naar aanleiding van de notulen van dit overleg (23 januari 2012) heeft het college op 1 maart 2012 een reactie gegeven op deze notulen. In deze reactie geeft de gemeente aan dat door WSD gesuggereerd wordt dat de gemeente geen goede partner is in dit proces. De burgemeester heeft aangegeven dat als de gemeente geen goede partner zou zijn geweest, dit dan door de burgemeester zal worden onderzocht. Op 20 maart 2012 was het chronologisch feitenonderzoek dat zich uitstrekte vanaf 23 november 2006 tot heden afgerond. Naar aanleiding hiervan, heeft de burgemeester een brief verzonden naar WSD.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris, de burgemeester,



mr. J.M.W.H. Leloux



J.J. Hoogendoorn