



1303924

College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Steenbergen

Gem. STEENBERGEN		Kopie aan:
- 2 JUL 2013		Vertrouwelijk
EB		
PVO		

Betreft: Privatisering tennispark Nieuw-Vossemeer

Nieuw-Vossemeer 30 juni 2013

Geacht College,

Zoals besproken met de heer van P. van Oort is het bestuur van de tennis vereniging Nieuw-Vossemeer in principe akkoord om het Tennispark in Nieuw-Vossemeer in deel privaat te nemen. De voorwaarden hiervoor zullen nog verder moeten worden uitgewerkt, het akkoord is daarom onder voorbehoud van:

- De stemming en aanvaarding van de privatisering door de leden in algemene ledenvergadering.
- Het volledig duidelijk krijgen en het aanvaarden van de juridische consequenties van de privatisering.
- Het aanvaarden van de financiële voorwaarden aangaande de privatisering.

Tot op heden zijn met de heer van P. van Oort de volgende afspraken gemaakt betreffende de deelprivatisering, te weten:

Jaarlijks onderhoud (contract Oranjewoud) van de banen blijft bij de gemeente.

Daarnaast zal de vergoeding, die de gemeente aan de vereniging verstrekt, om in het dagelijks onderhoud van de banen te kunnen voorzien gehandhaafd blijven.

Uitgangspunt voor de huur van de banen is een cyclus van 12 jaar waardoor de huur € 3.541,67 gaat bedragen.

Voor het verlengen van de cyclus van standaard 10 jaar naar 12 jaar wordt door tennisvereniging van Nieuw-Vossemeer een overeenkomst getekend.

Het eventuele akkoord voor de deelprivatisering houdt de volgende zaken in:

- Beheer, onderhoud en vervangen kleedaccommodatie
- Onderhoud en vervanging poorten en hekwerken;
- onderhoud en vervangen beplanting;
- vervangen infill materiaal kunststof banen
- Onderhoud en vervanging bestrating
- betalen OZB en waterschapsbelasting
- aangaan opstalverzekering t.b.v. kleedaccommodatie

Met uitzondering van de banen wordt het tennispark met alle lusten en lasten overgedragen aan de vereniging.

Mochten er nieuwe ontwikkelingen zijn dan willen wij hier graag van op de hoogte gebracht worden.

Hoogachtend;

Namens het bestuur:
Tennisvereniging Nieuw-Vossemeer
p/a Nieuw-Vossemeersedijk 7
Nieuw-Vossemeer

J. C. de Greef
Voorzitter

C. van Poortvliet
Secretaris