



Motie oormerken lening 25 miljoen

De raad van de gemeente Steenbergen, in vergadering bij een op donderdag 13 juli 2023

Overwegende dat:

De Steenbergse gemeenteraad heeft tijdens de besluitvormende raads- vergadering op

24-02-2022 het college, via raadsbesluit Wet voorkeursrecht

gemeenten (Wvg), opdracht heeft gegeven een geldlening van 25 miljoen euro aan te gaan.

In het raadsvoorstel (RD2200024) nadrukkelijk staat vermeld dat voor de verwerving van de gronden in het kader van de Wvg een lening van 25 miljoen euro moet worden aangetrokken en aangezien de gemeenteraad samen met het opleggen van de Wvg besloten heeft tot het aantrekken van een lening, het niet anders kan dan dat die twee bij elkaar horen.

De gemeenteraad op 24-02-2022 dan ook unaniem heeft ingestemd met de bekrachtiging Wvg, in volle overtuiging dat de lening van 25 miljoen euro zou worden ingezet voor aankopen gronden zoals omschreven op kaartnummer 2202227 en in perceellijst 2202226.

Constaterende dat:

- Wanneer de geldlening van 25 miljoen euro wel wordt geormerkt waarvoor het bedoeld is, blijft de kans op uitbreiding industrieterrein, woningbouw en mogelijke rondwegen reëel aanwezig.
- Wanneer de geldlening van 25 miljoen euro niet wordt geormerkt, zullen deze liquide middelen worden gebruikt voor vele anderen doeleinden. Het gevolg kan zijn dat wanneer er daadwerkelijk gronden kunnen worden aangekocht, er dan daarvoor niet voldoende liquiditeit aanwezig is. Het college zal dan opnieuw geld moeten lenen, hoogst waarschijnlijk tegen hogere rentetarieven, waardoor de plannen vanuit de Wvg oprecht in gevaar komen.
- Wanneer de geldlening van 25 miljoen euro wel wordt geormerkt, zal de gemeente Steenbergen binnen afzienbare tijd niet voldoende liquide middelen hebben voor zowel alledaagse handelingen als voor het uitvoeren van de programmabegroting. Het college zal een nieuwe lening moeten aangaan, echter zal de bekostiging van de lasten hiervoor, eerst door de gemeenteraad moeten worden goedgekeurd. Een nieuw moment om onze gemeenteraad, het college, de ambtelijke organisatie én de inwoners bewust te laten zijn van de oplopende schuldenlast, een schuldenlast waarvan de rekening wordt neergelegd bij volgende generaties.

Besluit:

De gemeenteraad van de gemeente Steenbergen draagt het college op om:

- De geldlening van 25 miljoen euro te oormerken voor aankoop van de gronden welke zijn aangewezen met de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg), welke door de raad is aangenomen op 24 februari 2022.
- Wanneer blijkt dat er drie jaar na ingang van de Wvg, of eerder, de Wvg vervalt, deze bestemmingsreserve om te zetten naar een bestemmingsreserve welke enkel bestemd is voor aankoop van gronden bedoelt voor ontwikkeling woningbouw, industrieterrein of infrastructuur in de gemeente Steenbergen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Steenbergen, 1 juni 2023

~~Danker Kouwen~~ *M. Lambers*

Volkspartij

Verworpen
7 voor
10 tegen (Gewantelde!; VVD,
Progressief Samen, Fr. Verbeke)

13 juli 2023

D